

Forslag til regler leie av trafikkareal, torgplasser og grøntareal i Steinkjer, 11.11.2010

1. Leie av trafikkarealer og grøntanlegg

§ 1

Alle grøntareal, trafikkareal, og torgplasser der Steinkjer kommune er grunneier, omfattes av disse reglene.

§ 2

Det skal søkes om tillatelse til leie av gategrunn/parkeringsarealer/grøntanlegg i forbindelse med byggearbeid hvor det av hensyn til byggetiltaket er nødvendig med avsperring av areal for mer enn ett døgn. Det skal også søkes om tillatelse til leie når slik grunn tas i bruk som riggområde eller lagerplass for brakker, containere osv. og når grunn leies ut i forbindelse med arrangement. Leietid skal angis. Dersom arealene ikke er ryddet og frigitt innen utgangen av leietiden vil det bli krevd leie fra første dag arealet ble leid.

2. Torgleie

§ 3

Steinkjer torg og gågata - Svein Jarls gate, omfattes av disse reglene.

Leietakere på Steinkjer Torg er forpliktet til å sette seg inn i regler som gjelder kjøring, og annet opphold på Torgområdet, for at installasjoner og vegdekke skal ivaretas på en sikker måte.

Det skal søkes om tillatelse til leie av torgplass. Leietid skal angis. Dersom arealene ikke er ryddet og frigitt innen utgangen av leietiden vil det bli krevd leie fra arealet ble leid.

§ 4

Torghandel er tillatt til følgende tider: Hverdager kl. 0900 – 1900, lørdager kl. 0900 – 1500. Torghandel er ikke tillatt på søn-, hellig- og høytidsdager unntatt på dager da butikkene er søndagsåpne før jul. Plassen skal ryddes og rengjøres innen en time etter at handelen er slutt, og leietaker må sørge for at ikke omgivelsene skjemmes eller tilgrises av virksomheten. De handlende må for øvrig rette seg etter de til enhver tid gjeldende politivedtekter. Tillatelse fra mattilsynet skal foreligge ved omsetning av næringsmidler, og fra politiet ved salg av brukte og kasserte ting

§ 5

Handelen skal drives uten sjenanse for andre gate- / torgselgere og publikum. Gate- / torgselgere skal rette seg etter de regler og påbud som gis av Steinkjer kommune eller politiet, og vil bli vist bort fra plassen hvis påbud ikke etterkommes. Biler, tilhengere eller boder som ikke brukes til direkte salg skal være ute av torget senest kl. 10.00.

Steinkjer kommune forbeholder seg rett til å disponere gate / torg til annet bruk ved spesielle anledninger. Torgplasser som ikke er tatt i bruk kl. 10.00, kan leies ut til andre denne dagen. Det er ikke adgang til framleie.

3. Areal for tivoli og sirkus, festivaler og Martnan

§6

Utleie for areal til tivoli, sirkus og andre arrangement jfr §9

Det kan kreves inn et depositum før tilrigging. Depositumet blir tilbakebetalt etter at leietaker har meldt tilbake på særskilt skjema om at område og plakater er ryddet og depositum derfor kreves tilbakebetalt. De frister som Steinkjer Kommune har satt for opprydding må overholdes dersom tilbakebetaling av depositum skal kunne kreves.

§7

Arrangementet skal beskrive sitt arealbehov, og hvordan det er tenkt brukt. Offentlig areal er å betrakte som Allmannseie, og det er ikke adgang til å reservere areal for å stenge andre ute.

4. Tilsyn

§ 8

Kontroll med utleievirksomheten for torg og offentlig trafikk- og grøntareal utføres av Steinkjer kommune, som påser at leietid og regler følges.

Ved brudd på retningslinjene kan Steinkjer kommune vise bort leietaker. Bortvisningen skal være skriftlig og begrunnet og kan ikke påklages.

Steinkjer kommune kan i spesielle tilfeller dispensere fra disse retningslinjene

5. Gebyrsatser dersom arealene ikke er ryddet og friggitt innen utgangen av avtalt leietid.

§ 9

Ved overtredelse av utleietid og reglement av trafikkareal og grøntareal benyttes følgende satser:

Døgngbeyr: kr.5,00 pr. m ² pr. døgn
--

Depositum som kan innkreves jfr. §6

*Depositum når leie er kr.0: kr.10.000
--

**Utleier kan låne ut areal uten at det beregnes leie. Det kan da kreves innbetalt et depositum som skal sikre opprydding og renhold. Arealet kan tas i bruk i henhold til avtale som inngås .*

§ 10

Ved overtredelse av utleietid og reglement av Steinkjer torg og gågata - Svein Jarls gate benyttes følgende satser:

Enkelt plass: kr. 50,- pr. døgn

Vognplass: kr. 150,- pr. døgn

Den som leier Steinkjer torg kan ta ut strøm mot å betale kr. 50,- pr. dag. Den som leier juletreplass betaler andel for container til rydding av plassen.